Сообщение о существенном факте
о выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента, а также об иных выплатах, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения - Саратов»
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	Российская Федерация, 410028, г. Саратов, ул. Советская,10.
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	1156451022683
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	6450090478
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	00409-R
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37275; http://kvs-saratov.ru/
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	18.12.2025

2. Содержание сообщения

2.1. Идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым выплачены доходы и (или) осуществлены иные выплаты, причитающиеся их владельцам: **документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным хранением в количестве 2 000 000 (Два миллиона) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, общей номинальной стоимостью 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей, размещаемые по открытой подписке, в целях реализации Концессионного соглашения от 24.11.2017 года в отношении системы коммунальной инфраструктуры (централизованная система водоснабжения и водоотведения) на территории муниципального образования городского округа город Саратов, со сроками погашения:**
8,333% от номинальной стоимости биржевых облигаций в 1093-й день с даты начала размещения биржевых облигаций;
8,333% от номинальной стоимости биржевых облигаций в 1457-й день с даты начала размещения биржевых облигаций;
8,333% от номинальной стоимости биржевых облигаций в 1821-й день с даты начала размещения биржевых облигаций;
8,333% от номинальной стоимости биржевых облигаций в 2185-й день с даты начала размещения биржевых облигаций;
8,333% от номинальной стоимости биржевых облигаций в 2549-й день с даты начала размещения биржевых облигаций;
8,333% от номинальной стоимости биржевых облигаций в 2913-й день с даты начала размещения биржевых облигаций;
8,333% от номинальной стоимости биржевых облигаций в 3277-й день с даты начала размещения биржевых облигаций;
8,333% от номинальной стоимости биржевых облигаций в 3641-й день с даты начала размещения биржевых облигаций;
8,333% от номинальной стоимости биржевых облигаций в 4005-й день с даты начала размещения биржевых облигаций;
8,333% от номинальной стоимости биржевых облигаций в 4369-й день с даты начала размещения биржевых облигаций;
8,333% от номинальной стоимости биржевых облигаций в 4733-й день с даты начала размещения биржевых облигаций;
8,337% от номинальной стоимости биржевых облигаций в 5097-й день с даты начала размещения биржевых облигаций,
Международный идентификационный код ISIN: RU000A1018G9.
Идентификационный номер, присвоенный выпуску биржевых облигаций биржей, допустившей

биржевые облигации к торгам в процессе их размещения 4B02-01-00409-R от 13.12.2019 г.

2.2. Категория выплат по ценным бумагам эмитента и (или) иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента (дивиденды по акциям; проценты (купонный доход) по облигациям; номинальная стоимость (часть номинальной стоимости) облигаций; иные выплаты): **погашение части номинальной стоимости облигаций серии БО-01.**

2.3. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по ценным бумагам эмитента: **с 21.12.2023 по 19.12.2024.**

2.4. Общий размер выплаченных доходов по ценным бумагам эмитента, а также иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента: **151 420 000,00 (Сто пятьдесят один миллион четыреста двадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

2.5. Размер выплаченных доходов, а также иных выплат в расчете на одну ценную бумагу эмитента:

- размер выплаты номинальной стоимости (части номинальной стоимости) в расчете на одну облигацию - 75,71 (семьдесят пять) рублей 71 копейка.

2.6. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента определенной категории (типа); количество облигаций определенного выпуска), по которым выплачены доходы и (или) осуществлены иные выплаты: **2 000 000 (Два миллиона) штук.**

2.7. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента и (или) осуществления иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента (денежные средства): **денежные средства.**

2.8. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение дивидендов, в случае если выплаченными доходами по ценным бумагам эмитента являются дивиденды по акциям эмитента: **не применимо.**

2.9. Дата, в которую обязанность по выплате доходов по ценным бумагам эмитента и (или) осуществлению иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента, должна быть исполнена, а если указанная обязанность должна быть исполнена эмитентом в течение определенного срока (периода времени) - дата окончания этого срока: **19.12.2024.**

2.10. Объем (в процентах), в котором исполнено обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента и (или) осуществлению иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента, а также причины исполнения указанного обязательства не в полном объеме, в случае если такое обязательство исполнено эмитентом не в полном объеме: **100%.**

3. Подпись

3.1. Директор _____ А.Ю. Дмитроченко
(подпись)

3.2. Дата 18 декабря 2025 г. М.П.